



УТВЕРЖДАЮ»  
альный директор  
евраль-Строй»  
\_ О.А. Крючко  
31» мая 2018 г

**ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ**  
**по строительству объекта «многоквартирный жилой дом с подземной парковкой»**  
**по адресу: Российская Федерация, Калининградская обл., г. о. «Город Калининград», г. Калининград, ул. Юбилейная, д. 10**

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы <b>«Февраль-Строй»</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы <b>«Февраль-Строй»</b>
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс <b>236008</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации <b>Калининградская область</b>
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	1.2.4	Вид населенного пункта «1» <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта <b>Калининград</b>

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети «2» <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Тургенева</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения) «2» <b>Дом 21 А</b>
	1.2.9	Тип помещений «2» <b>Пом. IV из лит. А, А</b>
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели <b>Понедельник - Пятница</b>
	1.3.2	Рабочее время <b>с 09-00 до 18-00, обед с 13-00 до 14-00</b>
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" «3»	1.4.1	Номер телефона <b>8(4012) 313-105, 8(4012) 313-106, 8(4012) 313-107</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты <b>ststroy_2006@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <b>fevral-stroy.ru</b>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика «4»	1.5.1	Фамилия <b>Крючко</b>
	1.5.2	Имя <b>Ольга</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии) <b>Анатольевна</b>
	1.5.4	Наименование должности <b>Генеральный директор</b>
1.6. Об индивидуализирующем	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика

застройщика коммерческом обозначении «5»		<b>«Февраль-Строй»</b>
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика <b>3906096875</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер <b>1023901000210</b>
	2.1.3	Год регистрации <b>2002</b>
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации «б»	3.1.1	Организационно-правовая форма
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
	3.1.4	% голосов в органе управления
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации «7»	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления

3.3. Об учредителе - физическом лице «8»	3.3.1 (а)	Фамилия <b>Крючко</b>
	3.3.2 (а)	Имя <b>Ольга</b>
	3.3.3 (а)	Отчество (при наличии) <b>Анатолевна</b>
	3.3.4 (а)	Гражданство <b>РФ</b>
	3.3.5 (а)	Страна места жительства <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6 (а)	% голосов в органе управления <b>25</b>
	3.3.1 (б)	Фамилия <b>Агаева</b>
	3.3.2 (б)	Имя <b>Диана</b>
	3.3.3 (б)	Отчество (при наличии) <b>Сулеймановна</b>
	3.3.4 (б)	Гражданство <b>РФ</b>
	3.3.5 (б)	Страна места жительства <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6 (б)	% голосов в органе управления <b>50</b>
	3.3.1 (в)	Фамилия <b>Крец</b>
	3.3.2 (в)	Имя

		<b>Сергей</b>
	3.3.3 (в)	Отчество <b>Леонтьевич</b>
	3.3.4 (в)	Гражданство <b>РФ</b>
	3.3.5 (в)	Страна места жительства <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6 (в)	% голосов в органе управления <b>25</b>
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1 (а)	Вид объекта капитального строительства «10» <b>Многоквартирный жилой дом № 3 по ГП</b>
	4.1.2 (а)	Субъект Российской Федерации <b>Калининградская область</b>
	4.1.3 (а)	Район субъекта Российской Федерации
	4.1.4 (а)	Вид населенного пункта «1» <b>Город</b>
	4.1.5 (а)	Наименование населенного пункта <b>Калининград</b>
	4.1.6 (а)	Элемент улично-дорожной сети «2» <b>Улица</b>
	4.1.7 (а)	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Юрия Гагарина</b>
	4.1.8 (а)	Тип здания (сооружения) «2» <b>Дом 55 А</b>

4.1.9 (а)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение
4.1.10 (а)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>12.02.2016</b>
4.1.11 (а)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию «11» <b>12.02.2016</b>
4.1.12 (а)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>39-RU39301000-011-2016</b>
4.1.13 (а)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»</b>
4.1.1 (б)	Вид объекта капитального строительства <b>Многоквартирный жилой дом № 1 по ГП</b>
4.1.2 (б)	Субъект Российской Федерации <b>Калининградская область</b>
4.1.3 (б)	Район субъекта Российской Федерации
4.1.4 (б)	Вид населенного пункта <b>Город</b>
4.1.5 (б)	Наименование населенного пункта <b>Калининград</b>
4.1.6 (б)	Элемент улично-дорожной сети <b>Улица</b>
4.1.7 (б)	Наименование элемента улично-дорожной сети <b>Юрия Гагарина</b>
4.1.8 (б)	Тип здания (сооружения) <b>Дом 55 В</b>
4.1.9 (б)	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое

		обозначение
	4.1.10 (б)	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>12.11.2013</b>
	4.1.11 (б)	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию «11» <b>12.11.2013</b>
	4.1.12 (б)	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>RU39315000-153</b>
	4.1.13 (б)	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <b>Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»</b>
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства «12»	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы

организациях «13»	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату «14»	6.1.1	Последняя отчетная дата <b>31.03.2018 г.</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>Прибыль 7 394 тыс. рублей</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>90 289 тыс. рублей</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности <b>80 530 тыс. рублей</b>
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" «15»		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным <b>частью 2 статьи 3</b> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям «16»
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика «17» <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика «18» <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика «19» <b>Отсутствует</b>



7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений «19»</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений «19»</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) «19»</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой)</p>

		отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика «19» <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в <a href="#">пункте 7.1.8</a> недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке «19»
	7.1.10	Решение по указанному в <a href="#">пункте 7.1.9</a> заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации «20»
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика «19» <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика «21» <b>Не применялись</b>
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным <a href="#">частью 3 статьи 15.3</a> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" «22»	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям «17»
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя «18»
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя «19»
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного

	наказания юридического лица - поручителя «19»
7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений «19»
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений «19»
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) «19»
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя «19»

	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в <a href="#">пункте 7.2.8</a> недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке «20»
	7.2.10	Решение по указанному в <a href="#">пункте 7.2.9</a> заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации «21»
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя «19»
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя «22»
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике «23»	8.1.1	
Информация о проекте строительства «24»		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация <b>1 (один)</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории «25»
9.2. О видах строящихся в рамках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства «27»

проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках «26»		<b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации <b>Калининградская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации <b>Ленинградский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта «1» <b>Город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта <b>Калининград</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте
	9.2.7	Район в населенном пункте
	9.2.8	Вид обозначения улицы «2» <b>Улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы <b>Юбилейная</b>
	9.2.10	Дом <b>10</b>
	9.2.11	Литера
	9.2.12	Корпус
	9.2.13	Строение
	9.2.14	Владение
	9.2.15	Блок-секция
	9.2.16	Уточнение адреса
	9.2.17	Назначение объекта «28» <b>Жилое и нежилое</b>

	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте «29» <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта «30» <b>23 479,10</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта «31» <b>Материал наружных стен – монолитный железобетон, газосиликатные блоки</b> <b>Конструктивная схема здания – перекрестно-стенная, с элементами каркаса</b>
	9.2.22	Материал перекрытий «32» <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности «33» <b>Высокий - В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость «34» <b>6 баллов</b>
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений (за исключением балконов и лоджий) <b>11 993,28 кв. м.</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений <b>5 675,87</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений <b>17 669,15 кв. м.</b>
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для	10.1.1	Вид договора «36»

исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности «35»		
	10.1.2	Номер договора
	10.1.3	Дата заключения договора
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания «37»	10.2.1 (а)	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2 (а)	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы <b>«Центр инженерных изысканий»</b>
	10.2.3 (а)	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4 (а)	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5 (а)	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)
	10.2.6 (а)	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания <b>3918502948</b>
	10.2.1 (б)	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания <b>Муниципальное предприятие</b>
	10.2.2 (б)	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы <b>«Городской центр геодезии» городского округа «Город Калининград»</b>
	10.2.3 (б)	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.4 (б)	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания
	10.2.5 (б)	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при

		наличии)
	10.2.6 (б)	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания <b>3903009271</b>
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование «38»	10.3.1 (а)	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2 (а)	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы <b>«СанТермо-Проект»</b>
	10.3.3 (а)	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.4 (а)	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование
	10.3.5 (а)	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)
	10.3.6 (а)	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <b>3917517645</b>
	10.3.1 (б)	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2 (б)	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы
	10.3.3 (б)	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <b>Соловьева</b>
	10.3.4 (б)	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование



		<b>Юлия</b>
	10.3.5 (б)	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) <b>Владимировна</b>
	10.3.6 (б)	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование <b>391844267791</b>
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий «39»	10.4.1	Вид заключения экспертизы «40» <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>19.09.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>77-2-1-3-0273-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы <b>«ПромМаш Тест»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>5029124262</b>
	10.4.1 (2)	Вид заключения экспертизы «40» <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2 (2)	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>26.12.2017</b>
	10.4.3 (2)	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>77-2-1-3-0610-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы <b>«ПромМаш Тест»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий <b>5029124262</b>
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы «41»	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении «42»	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов

Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство <b>39-RU39301000-290-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство <b>25.11.2016</b> года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство до <b>25.11.2018</b> года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство «43»
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство <b>Комитет архитектуры и строительства администрации городского округа «Город Калининград»</b>
	11.1.1 (2)	Номер разрешения на строительство <b>39-RU39301000-125-2018</b>
	11.1.2 (2)	Дата выдачи разрешения на строительство <b>15.05.2018</b> года
	11.1.3 (2)	Срок действия разрешения на строительство до <b>15.11.2020</b> года
	11.1.4 (2)	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство «43» <b>15.05.2018</b>
	11.1.5 (2)	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство <b>Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Правительства Калининградской области</b>
<p>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</p>		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок «45» <b>Право собственности</b>

осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок «44»	12.1.2 (а)	Вид договора <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3 (а)	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>001305</b>
	12.1.4 (а)	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>23.09.2014 года</b>
	12.1.5 (а)	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок «47» <b>24.10.2014 года</b>
	12.1.2 (б)	Вид договора <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3 (б)	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>001459</b>
	12.1.4 (б)	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок <b>27.02.2015 года</b>
	12.1.5 (б)	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок «47» <b>30.03.2015 года</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок «48»
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор «49»
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности <b>18.06.2015 года</b>	
12.2. О собственнике земельного	12.2.1	Собственник земельного участка «51»

участка «50»		<b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы <b>«Февраль-Строй»</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка <b>3906096875</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок «52»
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка «53»	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка <b>39:15:000000:7140</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) <b>7313,00 кв. м.</b>
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров <b>Имеются пешеходные дорожки, покрытые твёрдой тротуарной плиткой, проезды.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) <b>18 машиномест</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение

		<p>относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)</p> <p><b>Предусмотрены детская площадка, площадка для занятия физкультурой, площадка для отдыха взрослого населения, площадка для сушки белья. Расположение - в границах благоустройства, с юго-восточной стороны объекта. На детской, спортивной площадках и площадке для отдыха взрослых предусмотрено размещение сертифицированного оборудования. Покрытие площадок - гравийно-песчаная смесь.</b></p> <p><b>На территории размещаются скамейки и урны.</b></p>
	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)</p> <p><b>С обоих торцов здания - технические помещения с контейнерами для сбора ТБО</b></p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению</p> <p><b>Посев газонов, устройство цветников, посадка деревьев и кустарников</b></p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц</p> <p><b>Для перемещения маломобильных групп населения предусмотрено понижение бортового камня на пересечениях пешеходных дорожек с проезжей частью, у входа в здание, площадки для отдыха. Для машин инвалидов в подземном паркинге резервируются стояночные места, примыкающие к лифтам из подземной парковки. Предусмотрены 2 машиноместа для инвалидов на территории, отведенной под застройку</b></p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)</p> <p><b>Освещение территории предусмотрено фонарями от опор, управление наружным освещением – автоматическое, от сигнала фотореле, датчик которого устанавливается на наружной стене здания.</b></p>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
<p>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</p>		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям	14.1.1 (а)	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения «55»</p> <p><b>Холодное водоснабжение и водоотведение</b></p>
	14.1.2 (а)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к

инженерно-технического  
обеспечения «54»

	сети инженерно-технического обеспечения <b>Муниципальное унитарное предприятие коммунального хозяйства ГО «Город Калининград»</b>
14.1.3 (а)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>«Водоканал»</b>
14.1.4 (а)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>3903009923</b>
14.1.5 (а)	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>28.07.2016 года</b>
14.1.6 (а)	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Т-843</b>
14.1.7 (а)	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>До 28.07.2018 года</b>
14.1.8 (а)	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Безвозмездно</b>
14.1.1 (б)	Вид сети инженерно-технического обеспечения «55» <b>Электроснабжение</b>
14.1.2 (б)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
14.1.3 (б)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>«Вальдау»</b>
14.1.4 (б)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>3917000092</b>
14.1.5 (б)	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения

	<b>01.08.2017 года</b>
14.1.6 (б)	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>63-16/17</b>
14.1.7 (б)	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>До 01.08.2020 года</b>
14.1.8 (б)	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>25 580 руб.</b>
14.1.1 (в)	Вид сети инженерно-технического обеспечения «55» Ливневое водоотведение
14.1.2 (в)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
14.1.3 (в)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>«Гидротехник» городского округа «Город Калининград»</b>
14.1.4 (в)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>3903336196</b>
14.1.5 (в)	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>19.07.2016 года</b>
14.1.6 (в)	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>580 (дополнения-изменения № 114 к ТУ 580 от 15.02.2017. Действуют 3 года)</b>
14.1.7 (в)	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>До 19.07.2019 года</b>
14.1.8 (в)	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Не взимается</b>
14.1.1 (г)	Вид сети инженерно-технического обеспечения «55» <b>Газоснабжение</b>



	14.1.2 (г)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>Открытое акционерное общество</b>
	14.1.3 (г)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы <b>«Калининградгазификация»</b>
	14.1.4 (г)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>3906214945</b>
	14.1.5 (г)	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>07.12.2017 года</b>
	14.1.6 (г)	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>48-К-СТ</b>
	14.1.7 (г)	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>До 07.12.2020 года</b>
	14.1.8 (г)	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения <b>1 678 332 руб.</b>
14.2. О планируемом подключении к сетям связи «56»	14.2.1 (а)	Вид сети связи <57> <b>Телефонизация: передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»</b>
	14.2.2 (а)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3 (а)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы <b>«ИНТЕЛСЕТ»</b>
	14.2.4 (а)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>3908023784</b>

	14.2.1 (б)	Вид сети связи <57> <b>Телевидение:</b> <b>передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»</b>
	14.2.2 (б)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3 (б)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы <b>«ИНТЕЛСЕТ»</b>
	14.2.4 (б)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>3908023784</b>
	14.2.1 (в)	Вид сети связи <57> <b>Интернет:</b> <b>передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»</b>
	14.2.2 (в)	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3 (в)	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы <b>«ИНТЕЛСЕТ»</b>
	14.2.4 (в)	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи <b>3908023784</b>
<p>Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения</p>		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в	15.1.1	Количество жилых помещений <b>224</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений <b>212</b>

рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.2.1	в том числе машино-мест <b>98</b>						
		15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений <b>111</b> внеквартирных хозяйственных кладовых <b>3</b> офиса						
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	квартира	1	1	37,96	Однокомнатная	1.1	14,51	холл	7,1
								кухня	11,94
								ванная	4,41
2	квартира	1	1	71,21	Двухкомнатная	1.1	18,96	холл	6,29
						Зимний сад	18,64	кухня	22,36
								ванная	4,96
3	квартира	1	1	71,44	Двухкомнатная	1.1	25,19	холл	6,29
						Зимний сад	15,15	кухня	18
								ванная	5,04
4	квартира	2	1	65,08	Двухкомнатная	1.1	16,04	холл	6,29
						1.2	14,52	кухня	17,9
								ванная	4,93
								лоджия	3,5
								лоджия	1,9
5	квартира	2	1	43,08	Однокомнатная	1.1	10,02	холл	7,1
								кухня	18,99
								ванная	5,27
								лоджия	1,7
6	квартира	2	1	35,26	Однокомнатная	1.1	10,02	холл	7,1



								лоджия	1,7
14	квартира	4	1	34,31	Однокомнатная	1.1	10,02	холл	7,1
								кухня	11,57
								ванная	3,92
								лоджия	1,7
15	квартира	4	1	65,24	Двухкомнатная	1.1	14,14	холл	6,29
						1.2	14,52	кухня	21,65
								ванная	4,41
								лоджия	1,9
								лоджия	2,2
16	квартира	5	1	64,08	Двухкомнатная	1.1	16,04	холл	6,29
						1.2	14,52	кухня	17,29
								ванная	4,54
								лоджия	1,9
								лоджия	3,5
17	квартира	5	1	41,88	Однокомнатная	1.1	10,02	холл	7,1
								кухня	18,28
								ванная	4,78
								лоджия	1,7
18	квартира	5	1	34,31	Однокомнатная	1.1	10,02	холл	7,1
								кухня	11,57
								ванная	3,92
								лоджия	1,7
19	квартира	5	1	65,24	Двухкомнатная	1.1	14,14	холл	6,29
						1.2	14,52	кухня	21,65
								ванная	4,41
								лоджия	2,2
								лоджия	1,9
20	квартира	6	1	64,08	Двухкомнатная	1.1	16,04	холл	6,29
						1.2	14,52	кухня	17,29
								ванная	4,54
								лоджия	1,9
								лоджия	3,5
21	квартира	6	1	41,88	Однокомнатная	1.1	10,02	холл	7,1



								лоджия	3,5
29	квартира	8	1	41,88	Однокомнатная	1.1	10,02	холл	7,1
								кухня	18,28
								ванная	4,78
								лоджия	1,7
30	квартира	8	1	34,31	Однокомнатная	1.1	10,02	холл	7,1
								кухня	11,57
								ванная	3,92
								лоджия	1,7
31	квартира	8	1	65,24	Двухкомнатная	1.1	14,14	холл	6,29
						1.2	14,52	кухня	21,65
								ванная	4,41
								лоджия	1,9
								лоджия	2,2
32	квартира	9	1	64,08	Двухкомнатная	1.1	16,04	холл	6,29
						1.2	14,52	кухня	17,29
								ванная	4,54
								лоджия	1,9
								лоджия	3,5
33	квартира	9	1	41,88	Однокомнатная	1.1	10,02	холл	7,1
								кухня	18,28
								ванная	4,78
								лоджия	1,7
34	квартира	9	1	34,31	Однокомнатная	1.1	10,02	холл	7,1
								кухня	11,57
								ванная	3,92
								лоджия	1,7
35	квартира	9	1	65,24	Двухкомнатная	1.1	14,14	холл	6,29
						1.2	14,52	кухня	21,65
								ванная	4,41
								лоджия	2,2
								лоджия	1,9
36	квартира	10	1	64,08	Двухкомнатная	1.1	16,04	холл	6,29
						1.2	14,52	кухня	17,14











								лоджия	1,9
								лоджия	2,2
68	квартира	8	2	34,31	Однокомнатная	1.1	10,02	холл	7,1
								кухня	11,57
								ванная	3,92
								лоджия	1,7
69	квартира	8	2	41,88	Однокомнатная	1.1	10,02	холл	7,1
								кухня	18,28
								ванная	4,78
								лоджия	1,7
70	квартира	8	2	64,08	Двухкомнатная	1.1	16,04	холл	6,29
						1.2	14,52	кухня	17,29
								ванная	4,54
								лоджия	1,9
								лоджия	3,5
71	квартира	9	2	65,24	Двухкомнатная	1.1	14,14	холл	6,29
						1.2	14,52	кухня	21,65
								ванная	4,54
								лоджия	1,9
								лоджия	2,2
72	квартира	9	2	34,31	Однокомнатная	1.1	10,02	холл	7,1
								кухня	11,57
								ванная	3,92
								лоджия	1,7
73	квартира	9	2	41,88	Однокомнатная	1.1	10,02	холл	7,1
								кухня	18,28
								ванная	4,78
								лоджия	1,7
74	квартира	9	2	64,08	Двухкомнатная	1.1	16,04	холл	6,29
						1.2	14,52	кухня	17,29
								ванная	4,54
								лоджия	1,9
								лоджия	3,5
75	квартира	10	2	65,24	Двухкомнатная	1.1	14,14	холл	6,29



								лоджия	1,7
84	квартира	2	3	35,26	Однокомнатная	1.1	10,02	холл	7,1
								кухня	12,18
								ванная	4,26
								лоджия	1,7
85	квартира	2	3	66,24	Двухкомнатная	1.1	14,14	холл	6,29
						1.2	14,52	кухня	22,26
								ванная	4,93
								лоджия	1,9
								лоджия	2,2
86	квартира	3	3	64,08	Двухкомнатная	1.1	16,04	холл	6,29
						1.2	14,52	кухня	17,29
								ванная	4,54
								лоджия	3,5
								лоджия	1,9
87	квартира	3	3	42,83	Однокомнатная	1.1	10,02	холл	7,1
								кухня	18,89
								ванная	5,12
								лоджия	1,7
88	квартира	3	3	34,31	Однокомнатная	1.1	10,02	холл	7,1
								кухня	11,57
								ванная	3,92
								лоджия	1,7
89	квартира	3	3	65,24	Двухкомнатная	1.1	14,14	холл	6,29
						1.2	14,52	кухня	21,65
								ванная	4,54
								лоджия	1,9
								лоджия	2,2
90	квартира	4	3	64,08	Двухкомнатная	1.1	16,04	холл	6,29
						1.2	14,52	кухня	17,29
								ванная	4,54
								лоджия	3,5
								лоджия	1,9
91	квартира	4	3	41,88	Однокомнатная	1.1	10,02	холл	7,1



								лоджия	1,9
99	квартира	6	3	41,88	Однокомнатная	1.1	10,02	холл	7,1
								кухня	18,28
								ванная	4,78
								лоджия	1,7
100	квартира	6	3	34,31	Однокомнатная	1.1	10,02	холл	7,1
								кухня	11,57
								ванная	3,92
								лоджия	1,7
101	квартира	6	3	65,24	Двухкомнатная	1.1	14,14	холл	6,29
						1.2	14,52	кухня	21,65
								ванная	4,54
								лоджия	2,2
								лоджия	1,9
102	квартира	7	3	64,08	Двухкомнатная	1.1	16,04	холл	6,29
						1.2	14,52	кухня	17,29
								ванная	4,54
								лоджия	3,5
								лоджия	1,9
103	квартира	7	3	41,88	Однокомнатная	1.1	10,02	холл	7,1
								кухня	18,28
								ванная	4,78
								лоджия	1,7
104	квартира	7	3	34,31	Однокомнатная	1.1	10,02	холл	7,1
								кухня	11,57
								ванная	3,92
								лоджия	1,7
105	квартира	7	3	65,24	Двухкомнатная	1.1	14,14	холл	6,29
						1.2	14,52	кухня	21,65
								ванная	4,54
								лоджия	2,2
								лоджия	1,9
106	квартира	8	3	64,08	Двухкомнатная	1.1	16,04	холл	6,29
						1.2	14,52	кухня	17,29





114	квартира	10	3	64,08	Двухкомнатная	1.1	16,04	холл	6,29
						1.2	14,52	кухня	17,29
								ванная	4,54
								лоджия	3,5
								лоджия	1,9
115	квартира	10	3	41,88	Однокомнатная	1.1	10,02	холл	7,1
								кухня	18,28
								ванная	4,78
								лоджия	1,7
116	квартира	10	3	34,31	Однокомнатная	1.1	10,02	холл	7,1
								кухня	11,57
								ванная	3,92
								лоджия	1,7
117	квартира	10	3	65,24	Двухкомнатная	1.1	14,14	холл	6,29
						1.2	14,52	кухня	21,65
								ванная	4,54
								лоджия	2,2
								лоджия	1,9
118	квартира	1	4	71,44	Двухкомнатная	1.1	25,19	холл	6,29
						Зимний сад	15,15	кухня	18
								ванная	5,04
119	квартира	1	4	71,29	Двухкомнатная	1.1	18,96	холл	6,29
						Зимний сад	18,64	кухня	22,36
								ванная	5,04
120	квартира	1	4	37,96	Однокомнатная	1.1	14,51	холл	7,1
								кухня	11,94
								ванная	4,41
121	квартира	2	4	66,24	Двухкомнатная	1.1	14,14	холл	6,29
						1.2	14,52	кухня	22,26
								ванная	4,93
								лоджия	2,2
								лоджия	1,9
122	квартира	2	4	35,26	Однокомнатная	1.1	10,02	холл	7,1



								лоджия	1,9
130	квартира	4	4	34,31	Однокомнатная	1.1	10,02	холл	7,1
								кухня	11,57
								ванная	3,92
								лоджия	1,7
131	квартира	4	4	42,83	Однокомнатная	1.1	10,02	холл	7,1
								кухня	18,89
								ванная	5,12
								лоджия	1,7
132	квартира	4	4	64,08	Двухкомнатная	1.1	16,04	холл	6,29
						1.2	14,52	кухня	17,29
								ванная	4,54
								лоджия	1,9
								лоджия	3,5
133	квартира	5	4	65,24	Двухкомнатная	1.1	14,14	холл	6,29
						1.2	14,52	кухня	21,65
								ванная	4,54
								лоджия	2,2
								лоджия	1,9
134	квартира	5	4	34,31	Однокомнатная	1.1	10,02	холл	7,1
								кухня	11,57
								ванная	3,92
								лоджия	1,7
135	квартира	5	4	42,83	Однокомнатная	1.1	10,02	холл	7,1
								кухня	18,89
								ванная	5,12
								лоджия	1,7
136	квартира	5	4	64,08	Двухкомнатная	1.1	16,04	холл	6,29
						1.2	14,52	кухня	17,29
								ванная	4,54
								лоджия	1,9
								лоджия	3,5
137	квартира	6	4	65,24	Двухкомнатная	1.1	14,14	холл	6,29
						1.2	14,52	кухня	21,65





								лоджия	1,9
								лоджия	3,5
153	квартира	10	4	65,24	Двухкомнатная	1.1	14,14	холл	6,29
						1.2	14,52	кухня	21,65
								ванная	4,54
								лоджия	2,2
								лоджия	1,9
154	квартира	10	4	34,31	Однокомнатная	1.1	10,02	холл	7,1
								кухня	11,57
								ванная	3,92
								лоджия	1,7
155	квартира	10	4	42,83	Однокомнатная	1.1	10,02	холл	7,1
								кухня	18,89
								ванная	5,12
								лоджия	1,7
156	квартира	10	4	64,08	Двухкомнатная	1.1	16,04	холл	6,29
						1.2	14,52	кухня	17,29
								ванная	4,54
								лоджия	1,9
								лоджия	3,5
157	квартира	1	5	101,58	Трехкомнатная	1.1	19,77	холл	19,26
						1.2	17,23	кухня	15,62
						Зимний сад	17,5	ванная	7,18
								санузел	4,03
158	квартира	1	5	80,99	Трехкомнатная	1.1	17,14	холл	11,02
						1.2	17,37	кухня	15,28
						Зимний сад	10,17	ванная	5,24
								лоджия	4,77
159	квартира	2	5	103,32	Трехкомнатная	1.1	18,44	холл	19,25
						1.2	17,23	кухня	15,5
						1.3	19,77	ванная	7,08
								санузел	3,91
								лоджия	2,14
160	квартира	2	5	81,33	Двухкомнатная	1.1	17,14	холл	11,02





								лоджия	2,14
168	квартира	6	5	81,33	Двухкомнатная	1.1	17,37	холл	11,02
						1.2	17,14	кухня	25,28
								ванная	4,73
								лоджия	4,77
169	квартира	7	5	103,32	Трехкомнатная	1.1	17,23	холл	19,25
						1.2	18,44	кухня	14,82
						1,3	19,77	ванная	6,74
								санузел	3,5
								лоджия	2,14
170	квартира	7	5	81,33	Двухкомнатная	1.1	17,37	холл	11,02
						1.2	17,14	кухня	25,28
						1,3		ванная	4,73
								лоджия	4,77
171	квартира	8	5	103,32	Трехкомнатная	1.1	19,77	холл	19,25
						1.2	18,44	кухня	14,82
						1,3	17,23	ванная	6,74
								санузел	3,5
								лоджия	2,14
172	квартира	8	5	81,33	Двухкомнатная	1.1	17,37	холл	11,02
						1.2	17,14	кухня	25,28
						1,3		ванная	4,73
								лоджия	4,77
173	квартира	9	5	103,32	Трехкомнатная	1.1	18,44	холл	19,26
						1.2	19,77	кухня	14,82
						1,3	17,23	ванная	6,74
								санузел	3,5
								лоджия	2,14
174	квартира	9	5	81,33	Двухкомнатная	1.1	17,37	холл	11,02
						1.2	17,14	кухня	25,28
						1,3		ванная	4,73
								лоджия	4,77
175	квартира	10	5	103,32	Трехкомнатная	1.1	18,44	холл	19,26
						1.2	19,77	кухня	14,82

















232	квартира	3	7	38,62	Однокомнатная	1.1	13,13	холл	7,31
								кухня	12,02
								ванная	3,96
								лоджия	2,2
233	квартира	3	7	38,62	Однокомнатная	1.1	13,13	холл	7,31
								кухня	12,02
								ванная	3,96
								лоджия	2,2
234	квартира	3	7	57,25	Однокомнатная	1.1	11,29	холл	12,38
								кухня	27,57
								ванная	4,01
								лоджия	2
235	квартира	3	7	74,31	Двухкомнатная	1.1	14,52	холл	7,02
						1,2	16,55	кухня	27,02
								ванная	4,54
								лоджия	2,66
								лоджия	1,9
236	квартира	4	7	41,49	Однокомнатная	1.1	14,66	холл	7,66
								кухня	12,08
								ванная	5,83
								лоджия	1,26
237	квартира	4	7	38,45	Однокомнатная	1.1	13,13	холл	7,31
								кухня	11,92
								ванная	3,89
								лоджия	2,2
238	квартира	4	7	38,45	Однокомнатная	1.1	13,13	холл	7,31
								кухня	11,92
								ванная	3,89
								лоджия	2,2
239	квартира	4	7	57,25	Однокомнатная	1.1	11,29	холл	12,38
								кухня	27,57
								ванная	4,01
								лоджия	2
240	квартира	4	7	74,31	Двухкомнатная	1.1	16,55	холл	7,12



								лоджия	2
248	квартира	8	7	74,31	Двухкомнатная	1.1	16,55	холл	7,12
						1,2	14,52	кухня	27,02
								ванная	4,54
								лоджия	1,9
								лоджия	2,66
249	квартира	9	7	57,25	Однокомнатная	1.1	11,29	холл	12,38
								кухня	27,57
								ванная	4,01
								лоджия	2
250	квартира	9	7	74,31	Двухкомнатная	1.1	16,55	холл	7,12
						1,2	14,52	кухня	27,02
								ванная	4,54
								лоджия	1,9
								лоджия	2,66
251	квартира	9	7	57,25	Однокомнатная	1.1	11,29	холл	12,38
								кухня	27,57
								ванная	4,01
								лоджия	2
252	квартира	9	7	74,31	Двухкомнатная	1.1	16,55	холл	7,12
						1,2	14,52	кухня	27,02
								ванная	4,54
								лоджия	1,9
								лоджия	2,66

## 15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер <59>	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда (секции)	Площадь, м <sup>2</sup>	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1	Внеквартирная хозяйственная	-1	1	7,28		

	кладовая					
2	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	1	7,80		
3	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	1	8,35		
4	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	1	6,66		
5	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	1	7,86		
6	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	1	7,33		
7	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	1	6,32		
8	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	1	5,03		
9	Внеквартирная хозяйственная	-1	1	5,06		

	кладовая					
10	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	1	9,70		
11	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	1	5,03		
12	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	1	5,46		
13	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	1	5,40		
14	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	1	5,71		
15	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	1	5,71		
16	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	1	5,71		
17	Внеквартирная хозяйственная	-1	1	8,51		

	кладовая					
18	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	1	4,49		
19	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	1	4,74		
20	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	1	4,49		
21	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	1	5,00		
22	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	2	4,74		
23	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	2	4,75		
24	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	2	7,84		
25	Внеквартирная хозяйственная	-1	2	6,16		

	кладовая					
26	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	2	6,50		
27	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	2	6,16		
28	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	2	8,51		
29	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	2	5,71		
30	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	2	5,71		
31	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	2	5,71		
32	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	2	5,46		
33	Внеквартирная хозяйственная	-1	2	5,40		

	кладовая					
34	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	2	5,03		
35	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	2	5,06		
36	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	2	5,03		
37	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	2	6,32		
38	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	2	9,70		
39	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	2	7,33		
40	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	2	8,35		
41	Внеквартирная хозяйственная	-1	2	7,86		



	кладовая					
42	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	2	6,66		
43	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	2	7,80		
44	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	2	7,28		
45	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	3	7,28		
46	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	3	7,80		
47	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	3	8,35		
48	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	3	6,66		
49	Внеквартирная хозяйственная	-1	3	7,86		

	кладовая					
50	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	3	7,33		
51	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	3	9,70		
52	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	3	6,32		
53	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	3	5,03		
54	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	3	5,06		
55	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	3	5,03		
56	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	3	5,46		
57	Внеквартирная хозяйственная	-1	3	5,40		

	кладовая					
58	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	3	5,71		
59	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	3	5,71		
60	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	3	5,71		
61	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	3	8,51		
62	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	3	6,16		
63	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	3	6,50		
64	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	3	6,16		
65	Внеквартирная хозяйственная	-1	3	7,84		

	кладовая					
66	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	3	4,75		
67	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	3	4,74		
68	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	4	5,00		
69	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	4	4,49		
70	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	4	4,74		
71	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	4	4,49		
72	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	4	8,51		
73	Внеквартирная хозяйственная	-1	4	5,71		

	кладовая					
74	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	4	5,71		
75	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	4	5,71		
76	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	4	5,40		
77	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	4	5,46		
78	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	4	5,03		
79	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	4	5,06		
80	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	4	5,03		
81	Внеквартирная хозяйственная	-1	4	6,32		

	кладовая					
82	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	4	9,70		
83	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	4	8,35		
84	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	4	7,33		
85	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	4	7,86		
86	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	4	6,66		
87	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	4	7,80		
88	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	4	7,28		
89	Внеквартирная хозяйственная	-1	5	5,67		

	кладовая					
90	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	5	5,67		
91	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	5	5,78		
92	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	5	6,17		
93	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	5	6,17		
94	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	5	6,85		
95	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	5	6,85		
96	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	5	6,48		
97	Внеквартирная хозяйственная	-1	5	5,31		

	кладовая					
98	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	5	5,62		
99	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	5	8,38		
100	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	5	6,87		
101	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	5	6,67		
102	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	5	9,87		
103	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	5	6,72		
104	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	5	6,72		
105	Внеквартирная хозяйственная	-1	5	6,72		



	кладовая					
106	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	5	6,72		
107	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	6	7,28		
108	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	6	7,80		
109	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	6	7,86		
110	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	6	6,66		
111	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	6	6,20		
112	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	6	6,32		
113	Внеквартирная хозяйственная	-1	6	5,03		

	кладовая					
114	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	6	5,06		
115	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	6	5,03		
116	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	6	5,46		
117	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	6	5,40		
118	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	6	5,03		
119	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	6	5,06		
120	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	6	5,03		
121	Внеквартирная хозяйственная	-1	6	6,32		

	кладовая					
122	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	6	6,20		
123	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	6	5,00		
124	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	6	4,49		
125	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	6	4,74		
126	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	6	4,49		
127	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	7	7,77		
128	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	7	4,50		
129	Внеквартирная хозяйственная	-1	7	5,40		

	кладовая					
130	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	7	5,46		
131	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	7	37,61		
132	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	7	34,89		
133	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	7	34,89		
134	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	7	35,46		
135	Внеквартирная хозяйственная кладовая	-1	7	34,89		
1	Машиноместо			13,25		
2	Машиноместо			13,25		
3	Машиноместо			13,25		

4	Машиноместо			13,25		
5	Машиноместо			13,25		
6	Машиноместо			13,25		
7	Машиноместо			13,25		
8	Машиноместо			13,25		
9	Машиноместо			13,25		
10	Машиноместо			13,25		
11	Машиноместо			13,25		
12	Машиноместо			13,25		
13	Машиноместо			13,25		
14	Машиноместо			13,25		
15	Машиноместо			13,25		
16	Машиноместо			13,25		
17	Машиноместо			13,25		
18	Машиноместо			13,25		

19	Машиноместо			13,25		
20	Машиноместо			13,25		
21	Машиноместо			13,25		
22	Машиноместо			13,25		
23	Машиноместо			13,25		
24	Машиноместо			13,25		
25	Машиноместо			13,25		
26	Машиноместо			13,25		
27	Машиноместо			13,25		
28	Машиноместо			13,25		
29	Машиноместо			13,25		
30	Машиноместо			13,25		
31	Машиноместо			13,25		
32	Машиноместо			13,25		
33	Машиноместо			13,25		

34	Машиноместо			13,25		
35	Машиноместо			13,25		
36	Машиноместо			13,25		
37	Машиноместо			13,25		
38	Машиноместо			13,25		
39	Машиноместо			13,25		
40	Машиноместо			13,25		
41	Машиноместо			13,25		
42	Машиноместо			13,25		
43	Машиноместо			13,25		
44	Машиноместо			13,25		
45	Машиноместо			13,25		
46	Машиноместо			13,25		
47	Машиноместо			13,25		
48	Машиноместо			13,25		

49	Машиноместо			13,25		
50	Машиноместо			13,25		
51	Машиноместо			13,25		
52	Машиноместо			13,25		
53	Машиноместо			13,25		
54	Машиноместо			13,25		
55	Машиноместо			13,25		
56	Машиноместо			13,25		
57	Машиноместо			13,25		
58	Машиноместо			13,25		
59	Машиноместо			13,25		
60	Машиноместо			13,25		
61	Машиноместо			13,25		
62	Машиноместо			13,25		
63	Машиноместо			13,25		



64	Машиноместо			13,25		
65	Машиноместо			13,25		
66	Машиноместо			13,25		
67	Машиноместо			13,25		
68	Машиноместо			13,25		
69	Машиноместо			13,25		
70	Машиноместо			13,25		
71	Машиноместо			13,25		
72	Машиноместо			13,25		
73	Машиноместо			13,25		
74	Машиноместо			13,25		
75	Машиноместо			13,25		
76	Машиноместо			13,25		
77	Машиноместо			13,25		
78	Машиноместо			13,25		

79	Машиноместо			13,25		
80	Машиноместо			13,25		
81	Машиноместо			13,25		
82	Машиноместо			13,25		
83	Машиноместо			13,25		
84	Машиноместо			13,25		
85	Машиноместо			13,25		
86	Машиноместо			13,25		
87	Машиноместо			13,25		
88	Машиноместо			13,25		
89	Машиноместо			13,25		
90	Машиноместо			13,25		
91	Машиноместо			13,25		
92	Машиноместо			13,25		
93	Машиноместо			13,25		

94	Машиноместо			13,25		
95	Машиноместо			13,25		
96	Машиноместо			13,25		
97	Машиноместо			13,25		
98	Машиноместо			13,25		

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме).

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
1	МОП	подвал секции 1	тамбур-шлюз	22,06
2	МОП	подвал секции 1	коридор	68,24
3	МОП	1 этаж секции 1	тамбур	4,93
4	МОП	1 этаж секции 1	холл	6,92
5	Инженерно-техническое	1 этаж секции 1	техпомещение для ТБО	29,21
6	МОП	1 этаж секции 1	коридор	17,14
7	МОП	2 этаж секции 1	коридор	13,68
8	МОП	2 этаж секции 1	лестничная	9,40

			площадка	
9	МОП	2 этаж секции 1	коридор	13,68
10	МОП	3 этаж секции 1	лестничная площадка	9,40
11	МОП	3 этаж секции 1	коридор	13,68
12	МОП	4 этаж секции 1	лестничная площадка	9,40
13	МОП	4 этаж секции 1	коридор	13,68
14	МОП	5 этаж секции 1	лестничная площадка	9,40
15	МОП	5 этаж секции 1	коридор	13,68
16	МОП	6 этаж секции 1	лестничная площадка	9,40
17	МОП	6 этаж секции 1	коридор	13,68
18	МОП	7 этаж секции 1	лестничная площадка	9,40
19	МОП	7 этаж секции 1	коридор	13,68
20	МОП	8 этаж секции 1	лестничная площадка	9,40
21	МОП	8 этаж секции 1	коридор	13,68
22	МОП	9 этаж секции 1	лестничная площадка	9,40
23	МОП	9 этаж секции 1	коридор	13,68
24	МОП	10 этаж секции 1	лестничная площадка	9,40

25	МОП	10 этаж секции 1	коридор	13,68
26	МОП	подвал секции 2	тамбур-шлюз	22,06
27	МОП	подвал секции 2	коридор	68,24
28	МОП	1 этаж секции 2	холл	6,92
29	МОП	1 этаж секции 2	тамбур	4,83
30	МОП	1 этаж секции 2	лестничная площадка	8,60
31	МОП	1 этаж секции 2	коридор	17,14
32	МОП	2 этаж секции 2	лестничная площадка	9,40
33	МОП	2 этаж секции 2	коридор	13,68
34	МОП	3 этаж секции 2	лестничная площадка	9,40
35	МОП	3 этаж секции 2	коридор	13,68
36	МОП	4 этаж секции 2	лестничная площадка	9,40
37	МОП	4 этаж секции 2	коридор	13,68
38	МОП	5 этаж секции 2	лестничная площадка	9,40
39	МОП	5 этаж секции 2	коридор	13,68
40	МОП	6 этаж секции 2	лестничная площадка	9,40
41	МОП	6 этаж секции 2	коридор	13,68
42	МОП	7 этаж секции 2	лестничная	9,40

			площадка	
43	МОП	7 этаж секции 2	коридор	13,68
44	МОП	8 этаж секции 2	лестничная площадка	9,40
45	МОП	8 этаж секции 2	коридор	13,68
46	МОП	9 этаж секции 2	лестничная площадка	9,40
47	МОП	9 этаж секции 2	коридор	13,68
48	МОП	10 этаж секции 2	лестничная площадка	9,40
49	МОП	10 этаж секции 2	коридор	13,68
50	МОП	подвал секции 3	тамбур-шлюз	22,06
51	МОП	подвал секции 3	коридор	68,24
52	МОП	1 этаж секции 3	тамбур	4,83
53	МОП	1 этаж секции 3	холл	6,92
54	МОП	1 этаж секции 3	лестничная площадка	8,60
55	МОП	1 этаж секции 3	коридор	17,14
56	МОП	2 этаж секции 3	лестничная площадка	9,40
57	МОП	2 этаж секции 3	коридор	13,68
58	МОП	3 этаж секции 3	лестничная площадка	9,40
59	МОП	3 этаж секции 3	коридор	13,68

60	МОП	4 этаж секции 3	лестничная площадка	9,40
61	МОП	4 этаж секции 3	коридор	13,68
62	МОП	5 этаж секции 3	лестничная площадка	9,40
63	МОП	5 этаж секции 3	коридор	13,68
64	МОП	6 этаж секции 3	лестничная площадка	9,40
65	МОП	6 этаж секции 3	коридор	13,68
66	МОП	7 этаж секции 3	лестничная площадка	9,40
67	МОП	7 этаж секции 3	коридор	13,68
68	МОП	8 этаж секции 3	лестничная площадка	9,40
69	МОП	8 этаж секции 3	коридор	13,68
70	МОП	9 этаж секции 3	лестничная площадка	9,40
71	МОП	9 этаж секции 3	коридор	13,68
72	МОП	10 этаж секции 3	лестничная площадка	9,40
73	МОП	10 этаж секции 3	коридор	13,68
74	МОП	подвал секции 4	тамбур-шлюз	22,06
75	МОП	подвал секции 4	коридор	68,24
76	МОП	1 этаж секции 4	тамбур	4,93

77	МОП	1 этаж секции 4	холл	6,92
78	МОП	1 этаж секции 4	коридор	17,14
79	МОП	2 этаж секции 4	лестничная площадка	9,40
80	МОП	2 этаж секции 4	коридор	13,68
81	МОП	3 этаж секции 4	лестничная площадка	9,40
82	МОП	3 этаж секции 4	коридор	13,68
83	МОП	4 этаж секции 4	лестничная площадка	9,40
84	МОП	4 этаж секции 4	коридор	13,68
85	МОП	5 этаж секции 4	лестничная площадка	9,40
86	МОП	5 этаж секции 4	коридор	13,68
87	МОП	6 этаж секции 4	лестничная площадка	9,40
88	МОП	6 этаж секции 4	коридор	13,68
89	МОП	7 этаж секции 4	лестничная площадка	9,40
90	МОП	7 этаж секции 4	коридор	13,68
91	МОП	8 этаж секции 4	лестничная площадка	9,40
92	МОП	8 этаж секции 4	коридор	13,68
93	МОП	9 этаж секции 4	лестничная площадка	9,40



94	МОП	9 этаж секции 4	коридор	13,68
95	МОП	10 этаж секции 4	лестничная площадка	9,40
96	МОП	10 этаж секции 4	коридор	13,68
97	МОП	подвал секции 5	лестничная площадка	15,25
98	МОП	подвал секции 5	коридор	61,86
99	МОП	1 этаж секции 5	лестничная площадка	7,65
100	МОП	1 этаж секции 5	коридор	13,23
101	МОП	2 этаж секции 5	лестничная площадка	9,40
102	МОП	2 этаж секции 5	коридор	13,23
103	МОП	3 этаж секции 5	лестничная площадка	9,40
104	МОП	3 этаж секции 5	коридор	13,23
105	МОП	4 этаж секции 5	лестничная площадка	9,40
106	МОП	4 этаж секции 5	коридор	13,23
107	МОП	5 этаж секции 5	лестничная площадка	9,40
108	МОП	5 этаж секции 5	коридор	13,23
109	МОП	6 этаж секции 5	лестничная площадка	9,40
110	МОП	6 этаж секции 5	коридор	13,23

111	МОП	7 этаж секции 5	лестничная площадка	9,40
112	МОП	7 этаж секции 5	коридор	13,23
113	МОП	8 этаж секции 5	лестничная площадка	9,40
114	МОП	8 этаж секции 5	коридор	13,23
115	МОП	9 этаж секции 5	лестничная площадка	9,40
116	МОП	9 этаж секции 5	коридор	13,23
117	МОП	10 этаж секции 5	лестничная площадка	9,40
118	МОП	10 этаж секции 5	коридор	13,23
119	МОП	подвал секции 6	тамбур-шлюз	22,06
120	МОП	подвал секции 6	тамбур-шлюз	17,05
121	МОП	подвал секции 6	коридор	75,62
122	МОП	подвал секции 6	лестничная площадка	10,01
123	МОП	1 этаж секции 6	тамбур	9,05
124	МОП	1 этаж секции 6	тамбур	4,93
125	МОП	1 этаж секции 6	лестничная площадка	16,39
126	МОП	1 этаж секции 6	коридор	17,14
127	МОП	2 этаж секции 6	лестничная площадка	9,40

128	МОП	2 этаж секции 6	коридор	13,68
129	МОП	3 этаж секции 6	лестничная площадка	9,40
130	МОП	3 этаж секции 6	коридор	13,68
131	МОП	4 этаж секции 6	лестничная площадка	9,40
132	МОП	4 этаж секции 6	коридор	13,68
133	МОП	5 этаж секции 6	лестничная площадка	9,40
134	МОП	5 этаж секции 6	коридор	13,68
135	МОП	6 этаж секции 6	лестничная площадка	9,40
136	МОП	6 этаж секции 6	коридор	13,68
137	МОП	7 этаж секции 6	лестничная площадка	9,40
138	МОП	7 этаж секции 6	коридор	13,68
139	МОП	8 этаж секции 6	лестничная площадка	9,40
140	МОП	8 этаж секции 6	коридор	13,68
141	МОП	9 этаж секции 6	лестничная площадка	9,40
142	МОП	9 этаж секции 6	коридор	13,68
143	МОП	10 этаж секции 6	лестничная площадка	9,40
144	МОП	10 этаж секции 6	коридор	13,68

145	МОП	подвал секции 7	коридор	27,15
146	МОП	подвал секции 7	коридор	29,52
147	МОП	подвал секции 7	тамбур-шлюз	17,55
148	инженерно-техническое	подвал секции 7	водомерный узел (КУИ) насосная	25,90
149	инженерно-техническое	подвал секции 7	техпомещение	93,67
150	инженерно-техническое	подвал секции 7	электрощитовая	4,95
151	МОП	1 этаж секции 7	коридор	18,26
152	МОП	1 этаж секции 7	коридор	22,01
153	МОП	1 этаж секции 7	лестничная площадка	10,74
154	МОП	1 этаж секции 7	лестничная площадка	14,86
155	МОП	1 этаж секции 7	тамбур	6,64
156	инженерно-техническое	1 этаж секции 7	техпомещение для ТБО	39,87
157	МОП	2 этаж секции 7	коридор	22,01
158	МОП	2 этаж секции 7	коридор	18,26
159	МОП	2 этаж секции 7	коридор	11,40
160	МОП	2 этаж секции 7	лестничная площадка	9,40
161	МОП	3 этаж секции 7	коридор	22,01

162	МОП	3 этаж секции 7	коридор	18,26
163	МОП	3 этаж секции 7	коридор	11,40
164	МОП	3 этаж секции 7	лестничная площадка	9,40
165	МОП	4 этаж секции 7	коридор	18,26
166	МОП	4 этаж секции 7	коридор	11,40
167	МОП	4 этаж секции 7	лестничная площадка	9,40
168	МОП	5 этаж секции 7	коридор	11,40
169	МОП	5 этаж секции 7	лестничная площадка	9,40
170	МОП	6 этаж секции 7	коридор	11,40
171	МОП	6 этаж секции 7	лестничная площадка	9,40
172	МОП	7 этаж секции 7	коридор	11,40
173	МОП	7 этаж секции 7	лестничная площадка	9,40
174	МОП	8 этаж секции 7	коридор	11,40
175	МОП	8 этаж секции 7	лестничная площадка	9,40
176	МОП	9 этаж секции 7	коридор	11,40
177	МОП	9 этаж секции 7	лестничная площадка	9,40
178	МОП	10 этаж секции 7	коридор	11,40

179	МОП	10 этаж секции 7	лестничная площадка	9,40
180	инженерно- техническое	подземная автостоянка	вентиляционная камера	58,1

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	секция 1 лифтовая шахта	лифтовое оборудование	модель лифта Schindler Gearless Standart Тип лифта – электрический; Грузоподъемность – 1125 кг; Скорость – 1,00 м/с	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома
2	секция 2 лифтовая шахта	лифтовое оборудование	модель лифта Schindler Gearless Standart Тип лифта – электрический; Грузоподъемность – 1125 кг; Скорость – 1,00 м/с	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома
3	секция 3 лифтовая шахта	лифтовое оборудование	модель лифта Schindler Gearless Standart Тип лифта – электрический; Грузоподъемность – 1125 кг; Скорость – 1,00 м/с	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома
4	секция 4 лифтовая шахта	лифтовое оборудование	модель лифта Schindler Gearless Standart Тип лифта – электрический; Грузоподъемность – 1125 кг; Скорость – 1,00 м/с	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома
5	секция 5 лифтовая шахта	лифтовое оборудование	модель лифта Schindler Gearless Standart Тип лифта – электрический; Грузоподъемность – 1125 кг; Скорость – 1,00 м/с	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома
			модель лифта Schindler Gearless Standart	Обслуживание и

6	секция 6 лифтовая шахта	лифтовое оборудование	Тип лифта – электрический; Грузоподъемность – 1125 кг; Скорость – 1,00 м/с	эксплуатация многоквартирного дома
7	секция 7 лифтовая шахта	лифтовое оборудование	модель лифта Schindler Gearless Standart Тип лифта – электрический; Грузоподъемность – 1125 кг; Скорость – 1,00 м/с	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома
8	подвал секции 7 электрощитовая	электрооборудование	ГРЩ-1, ГРЩ-2	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома
9	подвал секции 7 водомерный узел (КУИ) насосная	оборудование учета водопотребления  насосная установка	счетчик холодной воды Floctar  HYDRO MULTI-E Q = 12,9 м³/ч H = 10,00 м	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома
10	подземная автостоянка	вентиляционное оборудование	-	системы общедомовой приточной вентиляции системы компенсации дымоудаления

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства «б1»	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>1 этап – 20 % - III квартал 2017 г;</b> <b>2 этап - 40% - II квартал 2018 г;</b> <b>3 этап – 60%- IV квартал 2018 г;</b> <b>4 этап - 80%- I квартал 2019 г;</b> <b>5 этап - 100% - II квартал 2019 г.</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства <b>II квартал 2019 г.</b>

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) <b>630 210 000</b>
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве «62»	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве «63» <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона «64» <b>39:15:000000:7140</b>
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу «65»	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
19.3. Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки «66»
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы



	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств «67»
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика
Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность

## Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте

## Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

## 24.1. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4

Генеральный директор «Февраль-Строй»



О. А. Крючко

