



«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

ООО «Жилье для Вас»

Крючко О.А. Крючко

«30» декабря 2016 г.

ИЗМЕНЕНИЯ

в Проектную декларацию по строительству многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями, расположенного по строительному адресу: Российская Федерация, Калининградская обл., г. о. «Город Калининград», г. Калининград, ул. Юрия Гагарина, д. 75, опубликованную 09.12.2016 г. в Интернете на сайте по следующему адресу: fevral-stroy.ru

Пункт 2.3., 2.3.1 Проектной декларации по строительству многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями, расположенного по строительному адресу: Российская Федерация, Калининградская обл., г. о. «Город Калининград», г. Калининград, ул. Юрия Гагарина, д. 75, опубликованной 09.12.2016 г. в Интернете на сайте по следующему адресу: fevral-stroy.ru (далее по тексту – Проектная декларация) изложить в следующей редакции:

«2.3.Права Застройщика на земельный участок:

Земельный участок находится в собственности у Застройщика на основании Решения участника Общества с ограниченной ответственностью «Жилье для Вас» от 26.12.2016 г., Решения участника Общества с ограниченной ответственностью «Жилье для Вас» от 01.07.2015 г., Договора купли-продажи земельного участка № 001442 от 27.02.2015 г., Договора купли-продажи земельного участка № 001441 от 27.02.2015 г., Договора купли-продажи земельного участка № 001587 от 15.10.2015 г., о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 29.12.2016 г. произведена запись регистрации за номером 39-39/001-39/001/067/2016-2109/1.

Границы участка закреплены в натуре, что подтверждается планом границ земельного участка под кадастровым номером 39:15:132605:432. Площадь земельного участка – 5883 кв.м.

2.3.1.Сведения о границах и площади земельного участка, а также элементах благоустройства, предусмотренных проектной документацией.

площадь участка, кв.м. – 5883 кв.м.;

площадь застройки, кв. м - 1227,14;

строительный объем здания, куб.м. – 36 445,53 куб.м..»

Пункт 2.4., Проектной декларации по строительству многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями, расположенного по строительному адресу: Российская Федерация, Калининградская обл., г. о. «Город Калининград», г. Калининград, ул. Юрия Гагарина, д. 75, опубликованной 09.12.2016 г. в Интернете на сайте по следующему адресу: fevral-stroy.ru (далее по тексту – Проектная декларация) изменить в части первого абзаца:

«2.4.Местоположение и описание строящегося объекта недвижимости

Местоположение объекта: Российская Федерация, Калининградская обл., г.о. «Город Калининград», г. Калининград, ул. Юрия Гагарина, д.75. Объект расположен на земельном участке площадью 5883 кв.м. по ул. Юрия Гагарина г. Калининграда, имеющем кадастровый номер 39:15:132605:432.»

Генеральный директор
ООО «Жилье для Вас»

Крючко

О.А. Крючко